

A

**COUR D'APPEL DE CHAMBERY
TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE CHAMBERY
JURIDICTION DEPARTEMENTALE DE L'EXPROPRIATION**

Procédure n° RG 19/00108 - N° Portalis DB2P-W-B7D-DU66

OPERATION

SECRETARIAT-GREFFE
TRIBUNAL de GRANDE INSTANCE
de CHAMBERY - Département de la Savoie
RUE DE LA JUSTICE FRANÇAISE - AU NOM DU PEUPLE FRANÇAIS

Acquisition par le **Syndicat Mixte Chambéry Grand Lac Economie (CGLE)** des terrains nécessaires au projet d'extension du parc d'activités économiques des sources et de la création d'une voie de desserte sur le territoire des communes d'Aix-les-Bains et de Grésy-sur-Aix.

ORDONNANCE D'EXPROPRIATION

N° 03/2019 du 03 décembre 2019

Nous, Philippe PATAUD,

Vice-Président au Tribunal de Grande Instance de CHAMBERY,

Juge de l'Expropriation de la Savoie, désigné conformément aux articles L 211-1, L311-5 et R 211-1 à R 211-3 du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ;

Assisté de Karine LARUE,
Greffier de la Juridiction ;

Vu l'article L. 1 du même code,

Vu les articles R 111-2, R 111-3 et R 112-12, R 131-1, R 131-2, R 131-4, R 131-6 et R 131-7 du code de l'expropriation, portant règlement d'administration publique, relatifs à la procédure d'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique, à la détermination des parcelles à exproprier et à l'arrêté de cessibilité,

Vu les articles R 211-1 à R 211-2 et suivants du même code, portant règlement d'administration publique, relatifs à l'organisation et au fonctionnement des juridictions de l'ordre judiciaire, compétentes en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique et à la procédure suivie devant ces juridictions ainsi qu'à la fixation des indemnités.

Vu l'arrêté du Préfet de la Savoie du 28 mai 2019 portant délégation de signature à M. Pierre MOLAGER, Secrétaire Général de la Préfecture de la Savoie,

Vu la requête du Préfet de la Savoie du 05 Septembre 2019 reçue et enregistrée au Greffe de la Juridiction le 06 Septembre 2019,

Vu l'ensemble des pièces du dossier prévu par l'article R 221-1 du code de l'expropriation,

Vu l'arrêté du Préfet de la Savoie, pour le Préfet et par délégation Le Secrétaire Général du 27 mars 2019, déclarant d'utilité publique le projet d'extension du parc d'activités économiques des sources et de création d'une voie de desserte sur le territoire des communes d'Aix-les-Bains et de Grésy-sur-Aix.

Vu l'arrêté préfectoral du 07 septembre 2018 prescrivant l'enquête conjointe d'utilité publique et parcellaire, lequel désigne le commissaire enquêteur et précise les formalités exigées par les articles R 131-1 et suivants du code de l'expropriation,

Vu le plan et les états parcellaires établissant la nature, la situation, la contenance et la désignation cadastrale des immeubles à exproprier ainsi que la liste des propriétaires établie conformément aux dispositions de l'article R 131-3 du code de l'expropriation,

Vu les notifications individuelles du dépôt du dossier d'enquête parcellaire en mairies d'Aix-les-

Bains et de Grésy-sur-Aix, ainsi que les avis de réception adressés aux propriétaires tels qu'ils figurent sur la liste établie suivant les dispositions de l'article R 131-3 du code de l'expropriation. Lesdites lettres contenant les avertissements prévus par les articles R 131-6 et suivants du même code, et notifiées aux propriétaires faisant l'objet de la présente procédure sont parvenues à destination les 26, 28 septembre et 02 octobre 2018 en tout cas à la date d'ouverture de l'enquête parcellaire telle que déterminée par l'arrêté préfectoral du 07 Septembre 2018,

Vu les attestations du Président de Chambéry-Grand Lac économie, des maires d'Aix-les-Bains et de Grésy-sur-Aix, des 12 et 17 juin 2019 certifiant que l'affichage de l'avis d'ouverture de l'enquête parcellaire concernant Mme Aurélie Françoise MERMET veuve NODET Jean, Mme Benoîte MERMET veuve RAYMOND Louis, Mme Césarine Angéline Aimée MERMET, Mme Sylvie Paule MERMET épouse LEFEBVRE Henri, M. Roger Jean MERMET époux DUFAU Marie, M. Georges Joseph Marie François BOUCHER DE LA RUPELLE veuf JACQUELOT DE CHATEMERLE DE VILLETTE Chantal, Mme Jacqueline Marie Jeanne Françoise BOUCHER DE LA RUPELLE, veuve BAUDENET D'ANNOUX Alban, Mme Françoise Louise Pauline Marie Joseph BOUCHER DE LA RUPELLE, Mme Marguerite Marie Joseph Alphonsine Emilie BOUCHER DE LA RUPELLE, Mme Béatrix Jeanne Marie Antoinette DE LAPASSE épouse DE LAUNAY DU COUEDIC DE KERGOUALER Charles, Mme Monique Isaure Fernande Marie Thérèse DE LAPASSE épouse COMPAGNON DE LA SERVETTE Alain, Mme Suzanne Marie PONCY épouse GARBARINO Bruno, Mme Simone Marie PONCY épouse PIETRI Camille, M. Jean Louis Benoit VIAND-PORRAZ, Mme Hélène Louise Marie Joseph DE LAPASSE épouse PERRAULT DE JOTEMPS Hubert, Mme Françoise Gabrielle Marie Joseph DE LAPASSE dont les domiciles et/ou les héritiers sont inconnus,

Vu les journaux d'annonces légales paraissant dans le département de la Savoie et dénommés "Le Dauphiné Libéré", n°23072 du 08 octobre 2018 p.18 et n°23095 du 31 octobre 2018 p.19, et "La Vie Nouvelle", n°1840 du 05 octobre 2018 p.80 et n°1844 du 02 novembre 2018 p.79, dans lesquels l'avis concernant l'arrêté préfectoral du 07 septembre 2018 a été inséré en caractères apparents,

Vu l'exemplaire de l'affiche qui a été placardée, ainsi que les certificats du Président de Chambéry-Grand Lac économie, des maires d'Aix-les-Bains et de Grésy-sur-Aix des 12 et 17 juin 2019 constatant que le même avis concernant l'arrêté préfectoral a été publié et affiché dans les formes et lieux prescrits par la législation en vigueur, et dès les 24 et 27 septembre 2018,

Vu les registres d'enquête parcellaire ouvert le 29 octobre 2018 et clos le 30 novembre 2018 suivant par les maires d'Aix-les-Bains et de Grésy-sur-Aix ainsi que le procès verbal des opérations d'enquête du 09 janvier 2019 dressé par M. Christian PIGNOL, commissaire enquêteur, contenant avis favorable pour la réalisation de l'expropriation ayant fait l'objet de l'enquête susvisée,

Vu l'arrêté du Préfet de la Savoie, pour le Préfet et par délégation Le Secrétaire Général du 03 Septembre 2019 déclarant cessibles au profit du SYNDICAT MIXTE CHAMBERY GRAND LAC ECONOMIE, les immeubles ou parties d'immeubles figurant aux états parcellaires annexés audit arrêté,

SUR CE

Attendu que toutes les formalités prescrites par la loi ont été accomplies ;

Attendu que le dossier comprend toutes les pièces mentionnées à l'article R 221-1 du code de l'expropriation et que la déclaration d'utilité publique ainsi que l'arrêté de cessibilité ne sont pas caducs ;

PAR CES MOTIFS

Prononçons l'expropriation pour cause d'utilité publique au profit du SYNDICAT MIXTE CHAMBERY GRAND LAC ECONOMIE des immeubles, portions d'immeubles et droits réels immobiliers dont l'acquisition est nécessaire pour parvenir à l'exécution de l'acte déclaratif, ce, conformément aux états parcellaires ci-joints :

**Projet d'extension du Parc d'activités économiques des
Sources et création d'une voie de desserte**

**ENQUETES CONJOINTES DE L'ARTICLE R 131-3 DU CODE
DE L'EXPROPRIATION**

CHAMBERY-GRAND LAC ECONOMIE

ETAT PARCELLAIRE

**SUR LE TERRITOIRE DES COMMUNES DE
GRESY-SUR-AIX et AIX-LES-BAINS (SAVOIE)**

<u>DESIGNATION CADASTRALE</u>						<u>EMPRISE</u>		<u>RELIQUAT</u>	
Commune	Section	N°	Lieu-dit	Nature	Contenance	N°	Contenance	N°	Contenance
AIX-LES-BAINS	AH	35	Chemin de la côte Jeandet	Terres	03 a 71 ca	35	03 a 71 ca	/	NEANT

Propriétaires :

LA SUCCESSION INCONNUE de :

Madame Aurélie Françoise MERMET veuve NODET
 Veuve de Monsieur Jean NODET
 Née le 7 juin 1887 à AIX-LES-BAINS (SAVOIE)
 Décédée le 14 mars 1982 à DIJON (COTE D'OR)
 Profession inconnue
 Adresse inconnue

Affichage Mairie

diff à effe 27/09/88

LA SUCCESSION INCONNUE de :

Madame Benoite MERMET veuve RAYMOND
 Veuve de Monsieur Louis RAYMOND
 Née le 26 septembre 1891 à AIX-LES-BAINS (SAVOIE)
 Décédée le 14 novembre 1984 à GRENOBLE (ISERE)
 Profession inconnue
 Adresse inconnue

Affichage Mairie

id

LA SUCCESSION INCONNUE de :

Madame Césarine Angéline Aimée MERMET
Célibataire
Née le 1^{er} octobre 1896 à AIX-LES-BAINS (SAVOIE)
Décédée le 26 mai 1983 à LA TRONCHE (ISERE)
Profession inconnue
Adresse inconnue

Affichage Mairie

Aff à qter du 27/03/18

LA SUCCESSION INCONNUE de :

Madame Sylvie Paule MERMET épouse LEFEBVRE
Epouse de Monsieur Henri André LEFEBVRE
Née le 16 août 1921 à IVRY-SUR-SEINE (94 205)
Décédée le 21 juin 1981 à MENTON (ALPES-MARTIMES)
Profession inconnue
Adresse inconnue

Affichage Mairie

id

LA SUCCESSION INCONNUE de :

Monsieur Roger Jean MERMET
Epoux de Madame Marie DUFU
Née le 2 juillet 1923 à IVRY-SUR-SEINE (94 205)
Décédé le 1^{er} août 2011 à CACHAN (VAL-DE-MARNE)
Profession inconnue
Adresse inconnue

Affichage Mairie

id

**Projet d'extension du Parc d'activités économiques des
Sources et création d'une voie de desserte**

**ENQUETES CONJOINTES DE L'ARTICLE R 131-3 DU CODE
DE L'EXPROPRIATION**

CHAMBERY-GRAND LAC ECONOMIE

ETAT PARCELLAIRE

**SUR LE TERRITOIRE DES COMMUNES DE
GRESY-SUR-AIX et AIX-LES-BAINS (SAVOIE)**

<u>DESIGNATION CADASTRALE</u>						<u>EMPRISE</u>		<u>RELIQUAT</u>	
Commune	Section	N°	Lieu-dit	Nature	Contenance	N°	Contenance	N°	Contenance
GRESY-SUR-AIX	AE	37	Chez domenet	Prés	28 a 25 ca	37	28 a 25 ca	/	NEANT

Propriétaires :

Monsieur Philippe Georges BERLIOZ

Epoux de Madame Véronique Gilberte CADDOUX

Né à AIX-LES-BAINS (SAVOIE) le 10 octobre 1961

Demeurant à GRESY-SUR-AIX (SAVOIE), 39 chemin des Sources

Exploitant agricole

AR 26/09/18

Madame Véronique Gilberte CADDOUX épouse BERLIOZ

Epouse de Monsieur Philippe Georges BERLIOZ

Né à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS (HAUTE-SAVOIE) le 29 mars 1963

Demeurant à GRESY-SUR-AIX (SAVOIE), 39 chemin des Sources

Exploitante agricole

AR 26/09/18

**Projet d'extension du Parc d'activités économiques des
Sources et création d'une voie de desserte**

**ENQUETES CONJOINTES DE L'ARTICLE R 131-3 DU CODE
DE L'EXPROPRIATION**

CHAMBERY-GRAND LAC ECONOMIE

ETAT PARCELLAIRE

**SUR LE TERRITOIRE DES COMMUNES DE
GRESY-SUR-AIX et AIX-LES-BAINS (SAVOIE)**

<u>DESIGNATION CADASTRALE</u>						<u>EMPRISE</u>		<u>RELIQUAT</u>	
Commune	Section	N°	Lieu-dit	Nature	Contenance	N°	Contenance	N°	Contenance
GRESY-SUR-AIX	AE	44	Chez domenet	Prés	01 a 69 ca	60	00 a 13 ca	59	01 a 56 ca

Propriétaires :

LES HERITIERS INCONNUS de :

Affichage Mairie

Monsieur Georges Joseph Marie François BOUCHER DE LA RUPELLE
Veuf de Madame Chantal Marie Edwige JACQUELOT DE CHANTEMERLE DE
VILLETTE

Né à ORLEANS (LOIRET) le 17 février 1931

Décédé le 09 mai 2001 à SEMUR-EN-AUXOIS (COTE-D'OR)

Dernière adresse connue : SANTIGNY (89420) Le village

Profession inconnue

Aff à qter du

29/09/18

LES HERITIERS INCONNUS de :

Affichage Mairie

Madame Jacqueline Marie Jeanne Françoise BOUCHER DE LA RUPELLE

Veuve de Monsieur Alban Marie Camille Comte BAUDENET D'ANNOUX

Née à LAPAN-(CHER) le 28-juin-1927

Décédée le 12 mars 2013 à BOURGES (CHER)

Adresse inconnue

Profession inconnue

id

LA SUCCESSION INCONNUE de :Affichage Mairie

Madame Françoise Louise Pauline Marie Joseph BOUCHER DE LA RUPELLE
 Célibataire
 Née à AMIENS (SOMME) le 02 juin 1901
 Décédée le 06 septembre 1991 à LES MARCHES (SAVOIE)
 Adresse inconnue
 Profession inconnue

Aff à l'éc de
 du 21/09/18

LA SUCCESSION INCONNUE de :Affichage Mairie

Madame Marguerite Marie Joseph Alphonsine Emilie BOUCHER DE LA
 RUPELLE
 Célibataire
 Née à PARIS (PARIS) le 30 juin 1894
 Date et lieu de décès inconnus
 Adresse inconnue
 Profession inconnue

id

LA SUCCESSION INCONNUE de :Affichage Mairie

Madame Béatrix Jeanne Marie Antoinette DE LAPASSE épouse DE LAUNAY DU
 COUEDIC DE KERGOUALER
 Epouse de Monsieur Charles Henri Joseph Edouard DE LAUNAY DU COUEDIC
 DE KERGOUALER
 Née à AIX-EN-PROVENCE (BOUCHE-DU-RHONE) le 24 mai 1936,
 Décédée à TOULOUSE (HAUTE-GARONNE) le 1^{er} novembre 1999
 Adresse inconnue
 Profession inconnue

id

LA SUCCESSION INCONNUE de :Affichage Mairie

Madame Monique Isaure Fernande Marie Thérèse DE LAPASSE épouse
 COMPAGNON DE LA SERVETTE
 Epouse de Monsieur Alain Henri Joseph COMPAGNON DE LA SERVETTE
 Née à BRISON-SAINT-INNOCENT (SAVOIE) le 8 décembre 1929
 Décédée à LYON (RHONE) le 02 juillet 2017
 Adresse inconnue
 Profession inconnue

id

DERNIERE ADRESSE CONNUE de :Affichage Mairie

Madame Françoise Gabrielle Marie Joseph DE LAPASSE
 Célibataire,
 Née à TANANARIVE (MADAGASCAR) le 8 mars 1931
 Dernière adresse connue à SAINT DENIS (SEINE SAINT DENIS), 7 rue Albert
 Walter Prolongé
 Retraitée

Aff à l'éc
 du 12/10/18

DERNIERE ADRESSE CONNUE de :Affichage Mairie

Madame Hélène Louise Marie Joseph DE LAPASSE épouse PERRAULT de
JOTEMPS

Epouse de Monsieur Hubert Marie PERRAULT de JOTEMPS,

Née à TANANARIVE (MADAGASCAR) le 06 décembre 1932

Dernière adresse connue à SAINT DENIS (SEINE SAINT DENIS), 7 rue Albert

Walter Prolongé

Retraitée

App à 4^h
du 12/12/18

**Projet d'extension du Parc d'activités économiques des
Sources et création d'une voie de desserte**

**ENQUETES CONJOINTES DE L'ARTICLE R 131-3 DU CODE
DE L'EXPROPRIATION**

CHAMBERY-GRAND LAC ECONOMIE

ETAT PARCELLAIRE

**SUR LE TERRITOIRE DES COMMUNES DE
GRESY-SUR-AIX et AIX-LES-BAINS (SAVOIE)**

<u>DESIGNATION CADASTRALE</u>						<u>EMPRISE</u>		<u>RELIQUAT</u>	
Commune	Section	N°	Lieu-dit	Nature	Contenance	N°	Contenance	N°	Contenance
AX-LES-BAINS	AH	31	Chemin de la côte Jeandet	Prés	24 a 50 ca	387	03 a 59 ca	386	20 a 91 ca
		32			85 a 60 ca	389	28 a 12 ca	388	57 a 48 ca
		160			14 a 85 ca	391	08 a 74 ca	390	05 a 25 ca

Etant ici précisé qu'un écart cadastral a été calculé sur la parcelle AH160 lors de l'élaboration du document modificatif du parcellaire cadastral ; l'emprise totale de la parcelle AH 160 est de 13 a 99 ca.

Propriétaires :

Madame Jeannine Marcelle Augusta FILLARD,
Divorcée de Monsieur Guy Julien Léon CHANVILLARD
Née à AIX-LES-BAINS (SAVOIE) le 10 octobre 1961
Demeurant à CHAMBERY (SAVOIE), 9 rue Michaud
Retraitée

AR 26/09/18

Monsieur Bernard Louis François FILLARD
Célibataire, non lié par un PACS civil
Né à AIX-LES-BAINS (SAVOIE) le 22 mai 1948
Demeurant à GRESY-SUR-AIX (SAVOIE), 689 montée de la Guicharde
Retraité

AR 28/09/18

**Projet d'extension du Parc d'activités économiques des
Sources et création d'une voie de desserte**

**ENQUETES CONJOINTES DE L'ARTICLE R 131-3 DU CODE
DE L'EXPROPRIATION**

CHAMBERY-GRAND LAC ECONOMIE

ETAT PARCELLAIRE

**SUR LE TERRITOIRE DES COMMUNES DE
GRESY-SUR-AIX et AIX-LES-BAINS (SAVOIE)**

<u>DESIGNATION CADASTRALE</u>						<u>EMPRISE</u>		<u>RELIQUAT</u>	
Commune	Section	N°	Lieu-dit	Nature	Contenance	N°	Contenance	N°	Contenance
AIX-LES-BAINS	AH	36	Chemin de la côte Jeandet	Prés	12 a 00 ca	36	12 a 00 ca	/	NEANT

Propriétaires :

Monsieur André Claude PONCY,
Divorcé de Madame Meyrem OUKERRO
Née à AIX-LES-BAINS (SAVOIE) le 5 juin 1947
Demeurant à AIX-LES-BAINS (SAVOIE), 9 avenue de Saint Simond
Retraité

AR 26/09/18

LA SUCCESSION INCONNUE de :

Affichage Mairie

Madame Suzanne Marie PONCY épouse GARBARINO
Epouse en seconde noce de Monsieur Bruno Alessio GARBARINO
Née à GRESY-SUR-AIX (SAVOIE) le 23 mai 1916
Décédée à AIX-LES-BAINS (SAVOIE) le 21 août 2000
Adresse inconnue
Profession inconnue

Aff à 40a
du 27/09/18

LA SUCCESSION INCONNUE de :

Affichage Mairie

Madame Simone Marie PONCY épouse PIETRI
Epouse de Monsieur Camille Pierre PIETRI
Née à GRESY-SUR-AIX (SAVOIE) le 19 février 1914
Décédée à AIX-LES-BAINS (SAVOIE) le 11 décembre 2015
Adresse inconnue
Profession inconnue

Id

**Projet d'extension du Parc d'activités économiques des
Sources et création d'une voie de desserte**

**ENQUETES CONJOINTES DE L'ARTICLE R 131-3 DU CODE
DE L'EXPROPRIATION**

CHAMBERY-GRAND LAC ECONOMIE

ETAT PARCELLAIRE

**SUR LE TERRITOIRE DES COMMUNES DE
GRESY-SUR-AIX et AIX-LES-BAINS (SAVOIE)**

<u>DESIGNATION CADASTRALE</u>						<u>EMPRISE</u>		<u>RELIQUAT</u>	
Commune	Section	N°	Lieu-dit	Nature	Contenance	N°	Contenance	N°	Contenance
GRESY-SUR-AIX	F	36	Les petits rubens	Prés	11 a 00 ca	2032	00 a 11 ca	2031	10 a 89 ca

Propriétaires :

Madame Hélène Marie Madeleine MASSONNAT épouse GUIMET
 Epouse de Monsieur Jean-Pierre GUIMET
 Née à AIX-LES-BAINS (SAVOIE) le 21 juillet 1937
 Demeurant à DOMENE (38420), 15 rue des contaminés
 Retraitée

AR 26/09/18

Madame Madeleine Elisabeth Jeanne MASSONNAT veuve CLAPIER
 Veuve de Monsieur Michel Louis Gabriel CLAPIER
 Née à DRUMETTAZ-CLARAFOND (SAVOIE) le 16 novembre 1939
 Demeurant à DRUMETTAZ-CLARAFOND (SAVOIE), 46 chemin de la
 Chataigneraiie
 Retraitée

AR 02/10/18

LA SUCCESSION INCONNUE de :

Affichage Mairie

Monsieur Jean Louis Benoit VIAND-PORRAZ
 Célibataire, non lié par un PACS
 Née à DRUMETTAZ-CLARAFOND (SAVOIE) le 03 février 1933
 Décédé à AIX-LES-BAINS (SAVOIE) le 05 mars 2018
 Adresse inconnue
 Profession inconnue

AR 27/09/18

EN CONSEQUENCE

Envoyons en possession le **SYNDICAT MIXTE CHAMBERY GRAND LAC ECONOMIE** des immeubles, portions d'immeubles et droits réels immobiliers ci-avant indiqués, à charge pour lui de se conformer aux dispositions du Livre III et de l'article L 221-1 du code de l'expropriation.

Fait à CHAMBERY, le 03 décembre 2019.

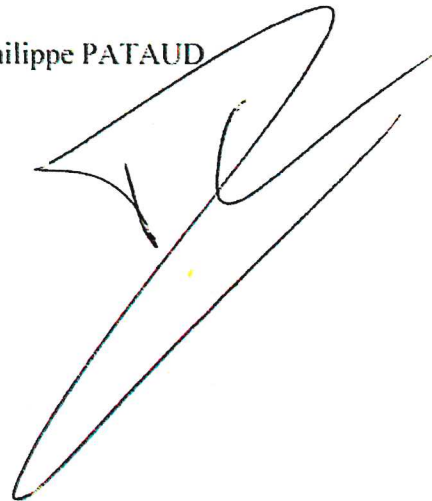
LE GREFFIER



Karine LARUE

LE JUGE DE L'EXPROPRIATION

Philippe PATAUD



En conséquence la République Française mande et ordonne à tous Juges de Justice sur ce requis de mettre la dite décision à exécution, aux Procureurs Généraux et aux Procureurs de la République près les Tribunaux de Grande Instance d'y tenir la main, à tous Commissaires et Officiers de la Force Publique de veiller à ce qu'elle soit exécutée sans délai et sans opposition.

En foi de quoi, la présente grosse, certifiée conforme à la minute a été signée, scellée et délivrée par le Greffier susigné.

Chambery, le 03/12/19.....

